

Alerte presse

Paris, le 14 juin 2021

Le boom des biens de caractère normands !

Témoin du regain d'intérêt pour les biens de caractère et de la douceur de vivre de la région, ce magnifique manoir normand mis à la vente par Groupe Mercure a trouvé des acquéreurs en moins de 3 mois.



Demeure historique des XVIème – XVIIème siècles, inscrit à l'Inventaire Supplémentaire des Monuments Historiques (ISMH), ce splendide manoir normand rénové avec goût dispose de tout le confort moderne tout en ayant conservé de nombreux éléments d'époque. D'une superficie de 300m², il offre un espace de réception de près de 70m², 6 chambres, 4 salles de bain, l'ensemble étant réparti sur deux étages.

Nichée au cœur d'un parc d'1,5 hectare et traversée par une petite rivière surmontée d'un pont, la propriété bénéficie notamment d'un cours de tennis et d'une maison de gardien de 80m².

Localisé à 10 minutes du centre de Caen et à seulement 2 heures de Paris, ce manoir a trouvé de nouveaux propriétaires en moins de 3 mois.

« Idéale par son emplacement, sa dimension patrimoniale et la qualité de sa rénovation, cette propriété conjugue tous les atouts de LA maison de famille plébiscitée par des acquéreurs friands

d'enracinement et de verdure. Au-delà des changements de comportements induits par le covid, cette appétence pour les biens de caractère montre une inflexion des valeurs tournées vers le besoin d'ancrage qui va de pair avec la consommation durable, la primauté du temps long et le retour en grâce de la marque tricolore. » se réjouissent **Laurence Ardant et Béatrice Gayon de Mercure Normandie.**

À propos du Groupe Mercure Forbes Global Properties :

Spécialiste et véritable expert, le Groupe Mercure Forbes Global Properties présente depuis plus de 80 ans, la sélection la plus complète du patrimoine immobilier français. De la maison de charme, au château, en passant par les domaines ruraux, l'immobilier urbain et contemporain, le Groupe Mercure Forbes Global Properties propose plus de 2000 biens de caractère, authentiques ou d'exception à vendre dans toute la France, dont 400 châteaux, permettant à tous les amoureux des belles pierres de restaurer et de faire perdurer un patrimoine architectural unique. Avec ses 20 implantations dans toute la France et son équipe internationale, le Groupe Mercure Forbes Global Properties répond à la demande d'une clientèle française et étrangère haut de gamme.

<http://www.groupe-mercure.fr/>



Pour toute demande complémentaire (prix, visuels HD...) contacter A+ Conseils :

Claire-Anne Brulé

01 44 18 65 56- 06 30 86 41 29

claireanne.aplusconseils@gmail.com

Christelle Alamichel

01 44 18 65 58 - 06 31 09 03 83

calamichel@gmail.com